

Инспекция Федеральной
Налоговой службы
по Выборгскому району
Ленинградской области

В единый государственный
реестр юридических
лиц внесена запись

28 апреля 2017

ОГРН 117420400552
Экземпляр документа хранится в
регистрационном органе

Заместитель
начальника инспекции
Лапина Т.К.

Подпись

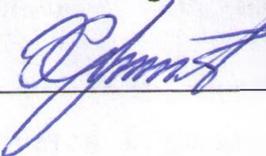
МП



УТВЕРЖДЕН

**РЕШЕНИЕМ № 1 УЧАСТНИКА
ОБЩЕСТВА**

от 17 апреля 2017 года.

 **Храбров А.Н.**

У С Т А В

**О Б Щ Е С Т В А
С О Г Р А Н И Ч Е Н Н О Й О Т В Е Т С Т В Е Н Н О С Т Ь Ю**

«ИЖОРА ПЛЮС»

**Ленинградская область
Тосненский район
2017**

СТАТЬЯ 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

1.1. Общество с ограниченной ответственностью «ИЖОРА ПЛЮС», в дальнейшем «Общество», создано решением № 1 Участника Общества от 17 апреля 2017 года с целью объединения экономических интересов, интеллектуальных и материальных ресурсов его Участников для осуществления предпринимательской, т.е. направленной на извлечение прибыли, деятельности.

1.2. Общество в своей деятельности руководствуется Гражданским Кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» (далее «Федеральный закон»), действующим законодательством, а также Уставом.

1.3. Общество является юридическим лицом, имеет круглую печать, содержащую его полное фирменное наименование и указание на местонахождение Общества.

1.4. Общество вправе иметь штампы и бланки со своим фирменным наименованием, собственную эмблему, а также зарегистрированный в установленном порядке товарный знак и другие средства индивидуализации.

1.5. Общество вправе в установленном порядке открывать банковские счета на территории Российской Федерации и за ее пределами.

1.6. Местонахождение Общества: 187032, Ленинградская область, Тосненский район, пос. Тельмана, дом 11, корпус 2, квартира 16.

1.7. Полное фирменное наименование Общества:

Общество с ограниченной ответственностью «ИЖОРА ПЛЮС»,
сокращенное фирменное наименование Общества: **ООО «ИЖОРА ПЛЮС».**

1.8. Срок деятельности Общества не ограничен.

СТАТЬЯ 2. ЮРИДИЧЕСКИЙ СТАТУС ОБЩЕСТВА.

2.1. Общество имеет в собственности обособленное имущество, учитываемое на его самостоятельном балансе, вправе от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и личные неимущественные права, нести обязанности, быть истцом и ответчиком в суде, арбитражном суде.

Общество может иметь гражданские права и нести гражданские обязанности для осуществления любых видов деятельности, не запрещенных Федеральными законами.

2.2. Общество может создавать филиалы и открывать представительства, как на территории России, так и за рубежом. Филиалы и представительства Общества не являются юридическими лицами, действуют на основании положений о них, утвержденных Обществом.

2.3. Участники не отвечают по обязательствам Общества, а Общество не отвечает по обязательствам Участников. Участники несут риск убытков, связанных с деятельностью Общества, в пределах стоимости принадлежащих им долей.

Объем правомочий Участников Общества определяется пропорционально их долям в уставном капитале Общества.

Участники Общества, не полностью оплатившие доли, несут солидарную ответственность по обязательствам Общества в пределах стоимости неоплаченной части доли каждого из Участников.

работников Общества.

- в порядке, предусмотренном действующим законодательством, привлекает для выполнения работ и услуг высококвалифицированных специалистов на условиях совместительства, контракта и иных договорных форм и самостоятельно устанавливает размеры оплаты.

СТАТЬЯ 4. УСТАВНЫЙ КАПИТАЛ ОБЩЕСТВА.

4.1. Уставный капитал Общества составляет номинальную стоимость долей его участников. Для осуществления деятельности Общества Уставный капитал образуется в размере 10 000 (десять тысяч) рублей.

Уставный капитал определяет минимальный размер имущества Общества, гарантирующего интересы его кредиторов.

4.2. Общество по решению Общего Собрания Участников может увеличить или уменьшить размер Уставного капитала в соответствии со ст.ст.17,18,19,20 Федерального закона.

СТАТЬЯ 5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ.

5.1. Участники Общества имеют право:

- участвовать в управлении делами Общества через его органы, в порядке, установленном Федеральным законом и уставом;
- в соответствии с действующим законодательством, получать информацию о деятельности Общества и знакомиться с его бухгалтерскими книгами и иной документацией в следующем порядке: Участник Общества, желающий ознакомиться с документацией, должен обратиться к Генеральному директору Общества с заявкой на разрешение и Генеральный директор должен ответить на заявку в течение 10 дней;
- обжаловать решения органов Общества, влекущие гражданско-правовые последствия, в случаях и порядке, предусмотренных законом;
- принимать участие в распределении прибыли;
- продать или осуществить отчуждение иным образом своей доли или части доли в уставном капитале Общества одному или нескольким Участникам данного Общества либо другому лицу в порядке, предусмотренном Федеральным законом и уставом;
- в любое время выйти из Общества путем отчуждения своей доли Обществу;
- получать в случае ликвидации Общества часть имущества оставшегося после расчетов с кредиторами или его стоимость;
- участники Общества вправе заключить договор об осуществлении прав участников Общества, по которому они обязуются осуществлять определенным образом свои права и (или) воздерживаться от осуществления указанных прав, в том числе голосовать определенным образом на общем собрании участников Общества, согласовывать вариант голосования с другими участниками, продавать долю или часть доли по определенной данным договором цене и (или) при наступлении определенных условий либо воздерживаться от отчуждения доли или части доли до наступления определенных условий, а также осуществлять согласованно иные действия, связанные с управлением Обществом, с созданием, деятельностью, реорганизацией и ликвидацией Общества. Такой договор заключается в письменной форме путем составления одного документа, подписанного сторонами.

Участники Общества могут иметь и другие права, предусмотренные действующим законодательством и Уставом.

5.2. Участники Общества обязаны:

- участвовать в образовании имущества Общества в необходимом размере в порядке, способом и сроки, предусмотренные действующим законодательством и Уставом Общества;
- не совершать действия, заведомо направленные на причинение вреда Обществу;
- не разглашать конфиденциальную информацию о деятельности Общества.

Участники Общества могут нести и другие обязанности, предусмотренные действующим законодательством и Уставом Общества.

СТАТЬЯ 6. ФОНДЫ, ПРИБЫЛЬ.

6.1. Имущество Общества составляют основные фонды, оборотные средства, а также иные ценности, стоимость которых отражается на самостоятельном балансе Общества.

6.2. Общество является собственником:

- вкладов в Уставный капитал;
- продукции, произведенной Обществом в результате хозяйственной деятельности;
- полученных доходов, а также имущества, приобретенного им по другим основаниям, допускаемым действующим законодательством.

6.3. В Обществе создается Резервный фонд в размере 15 % Уставного капитала для покрытия убытков Общества.

Формирование Резервного фонда осуществляется за счет ежегодных отчислений от чистой прибыли в размере 5 % до достижения им размера 15 % от Уставного капитала.

6.4. Чистая прибыль Общества, образуемая в соответствии с установленным порядком после уплаты налогов, предусмотренных законодательством, образования и пополнения фондов Общества, подлежит распределению между Участниками по итогам работы за квартал пропорционально размерам долей Участников в Уставном капитале по решению Общего Собрания Участников.

СТАТЬЯ 7. ОРГАНИЗАЦИЯ И ОПЛАТА ТРУДА.

7.1. В целях наиболее эффективной деятельности Общества прием сотрудников на работу осуществляется в основном на контрактной основе, а также по трудовым договорам и соглашениям.

7.2. Общество самостоятельно, в соответствии с действующим законодательством, определяет порядок и условия найма, форму и методы организации труда, продолжительность рабочего дня, рабочей недели, выходных и отпусков.

7.3. Оплата труда осуществляется либо по установленным ставкам, либо на договорной основе.

СТАТЬЯ 8. ОРГАНЫ УПРАВЛЕНИЯ ОБЩЕСТВА.

8.1. Высшим органом управления Общества является Общее Собрание Участников. Оно состоит из всех Участников.

8.2. Руководствуясь ст. 67.1 ГК РФ, решения, принимаемые Общим собранием Участников Общества и состав Участников Общества, присутствовавших при их принятии, подтверждать

путем подписания протоколов Общего собрания Участников, содержащих такое решение, всеми Участниками Общества, присутствовавшими при его принятии, без нотариального удостоверения.

8.3. Участники обладают количеством голосов пропорционально размерам долей в Уставном капитале Общества.

8.4. К компетенции Общего Собрания Участников относится:

8.4.1. определение приоритетных направлений деятельности Общества, принципов образования и использования его имущества;

8.4.2. внесение изменений в Устав Общества, утверждение новой редакции Устава;

8.4.3. изменение размера Уставного капитала Общества;

8.4.4. определение порядка приема в состав участников Общества и исключения из членов его участников, кроме случаев, если такой порядок определен законом;

8.4.5. образование исполнительных органов Общества и досрочное прекращение их полномочий, а также принятие решения о передаче полномочий единоличного исполнительного органа Общества управляющему, утверждение такого управляющего и условий договора с ним;

8.4.6. принятие решения о передаче полномочий единоличного исполнительного органа Общества другому хозяйственному Обществу (управляющей организации) или индивидуальному предпринимателю (управляющему), а также утверждение такой управляющей организации или такого управляющего и условий договора с такой управляющей организацией или с таким управляющим;

8.4.7. избрание и досрочное прекращение полномочий ревизионной комиссии (ревизора) Общества и назначение аудиторской организации или индивидуального аудитора Общества, определение размера оплаты его услуг;

8.4.8. утверждение годовых отчетов и годовых бухгалтерских балансов Общества;

8.4.9. принятие решений о создании Обществом других юридических лиц, об участии Общества в других юридических лицах; о создании филиалов и об открытии представительств;

8.4.10. распределение прибылей и убытков;

8.4.11. утверждение (принятие) документов, регулирующих внутреннюю деятельность Общества (внутренних документов Общества);

8.4.12. принятие решения о реорганизации или ликвидации Общества;

8.4.13. назначение ликвидационной комиссии и утверждение ликвидационных балансов;

8.4.14. принятие решений о совершении крупной сделки;

8.4.15. решение иных вопросов, предусмотренных Федеральным законом.

8.5. Очередное общее собрание Участников Общества проводится один раз в год в течение третьего месяца после окончания финансового года. Очередное общее собрание Участников

8.9.12. изменения порядка распределения прибыли и внесения соответствующих изменений в Устав;

8.9.13. изменения порядка определения числа голосов участников Общества и внесения соответствующих изменений в Устав;

8.9.14. продажа принадлежащей Обществу доли участникам Общества, в результате которой изменяются размеры долей его участников, а также внесения связанных с продажей доли изменений в устав

принимаются всеми участниками Общества единогласно.

Решение по вопросам совершения сделки, в совершении которой имеется заинтересованность принимается простым большинством голосов участников Общества, незаинтересованных в совершении сделки.

Решения по иным вопросам, отнесенным Уставом к компетенции Общего собрания участников, принимаются простым большинством от общего числа голосов участников.

8.10. Руководство текущей деятельностью Общества осуществляется Генеральным директором, избираемым на должность Собранием Участников. Генеральный директор избирается на срок 5 (пять) лет с правом продления полномочий на новый срок. Генеральный директор Общества может быть избран и не из числа его Участников.

Генеральный директор является единоличным исполнительным органом, подотчетен Собранию и несет перед ним ответственность за результаты деятельности Общества.

Порядок деятельности единоличного исполнительного органа:

Генеральный директор Общества -

- без доверенности действует от имени Общества, в том числе представляет его интересы и совершает сделки;
- выдает доверенности на право представительства от имени Общества, в том числе доверенности с правом передоверия;
- издает приказы о назначении на должности работников Общества, об их переводе и увольнении, применяет меры поощрения и налагает дисциплинарные взыскания;
- осуществляет иные полномочия, не отнесенные Федеральным законом или Уставом Общества к компетенции Общего собрания Участников Общества.

Генеральный директор вправе единолично принимать решения по всем перечисленным и по всем остальным вопросам деятельности Общества, не отнесенным к компетенции Собрания Участников, путем издания приказов или соответствующих документов.

8.11. Право подписи документов от лица Общества имеет Генеральный директор и лица по доверенности.

СТАТЬЯ 9. ВЫХОД УЧАСТНИКОВ.

9.1. Участник Общества вправе выйти из Общества путем отчуждения доли Обществу независимо от согласия других его Участников или Общества.

9.2. В случае выхода Участника Общества из Общества, его доля переходит к Обществу с момента подачи заявления о выходе из Общества. При этом Общество обязано выплатить

8.9.12. изменения порядка распределения прибыли и внесения соответствующих изменений в Устав;

8.9.13. изменения порядка определения числа голосов участников Общества и внесения соответствующих изменений в Устав;

8.9.14. продажа принадлежащей Обществу доли участникам Общества, в результате которой изменяются размеры долей его участников, а также внесения связанных с продажей доли изменений в устав

принимаются всеми участниками Общества единогласно.

Решение по вопросам совершения сделки, в совершении которой имеется заинтересованность принимается простым большинством голосов участников Общества, незаинтересованных в совершении сделки.

Решения по иным вопросам, отнесенным Уставом к компетенции Общего собрания участников, принимаются простым большинством от общего числа голосов участников.

8.10. Руководство текущей деятельностью Общества осуществляется Генеральным директором, избираемым на должность Собранием Участников. Генеральный директор избирается на срок 5 (пять) лет с правом продления полномочий на новый срок. Генеральный директор Общества может быть избран и не из числа его Участников.

Генеральный директор является единоличным исполнительным органом, подотчетен Собранию и несет перед ним ответственность за результаты деятельности Общества.

Порядок деятельности единоличного исполнительного органа:

Генеральный директор Общества -

- без доверенности действует от имени Общества, в том числе представляет его интересы и совершает сделки;
- выдает доверенности на право представительства от имени Общества, в том числе доверенности с правом передоверия;
- издает приказы о назначении на должности работников Общества, об их переводе и увольнении, применяет меры поощрения и налагает дисциплинарные взыскания;
- осуществляет иные полномочия, не отнесенные Федеральным законом или Уставом Общества к компетенции Общего собрания Участников Общества.

Генеральный директор вправе единолично принимать решения по всем перечисленным и по всем остальным вопросам деятельности Общества, не отнесенным к компетенции Собрания Участников, путем издания приказов или соответствующих документов.

8.11. Право подписи документов от лица Общества имеет Генеральный директор и лица по доверенности.

СТАТЬЯ 9. ВЫХОД УЧАСТНИКОВ.

9.1. Участник Общества вправе выйти из Общества путем отчуждения доли Обществу независимо от согласия других его Участников или Общества.

9.2. В случае выхода Участника Общества из Общества, его доля переходит к Обществу с момента подачи заявления о выходе из Общества. При этом Общество обязано выплатить

Участнику Общества, подавшему заявление о выходе из Общества, действительную стоимость его доли или части доли в Уставном капитале Общества, определяемую на основании данных бухгалтерской отчетности Общества за последний отчетный период, предшествующий дню подачи заявления о выходе из Общества, или с согласия этого участника Общества, выдать ему в натуре имущество такой же стоимости, либо в случае неполной оплаты им доли в Уставном капитале Общества, действительную стоимость оплаченной части доли.

9.3. Общество обязано выплатить Участнику Общества действительную стоимость его доли или части доли в Уставном капитале Общества, либо выдать ему в натуре имущество такой же стоимости в течение шести месяцев со дня возникновения соответствующей обязанности.

Действительная стоимость доли Участника Общества выплачивается в соответствии с пунктом 8 статьи 23 ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью».

СТАТЬЯ 10. ПЕРЕХОД ДОЛИ УЧАСТНИКА.

10.1. Участник Общества вправе продать или осуществить отчуждение иным образом своей доли или части доли в Уставном капитале Общества одному или нескольким участникам Общества. Согласие других участников Общества на совершение такой сделки не требуется.

10.2. Продажа, либо отчуждение иным образом доли или части доли в Уставном капитале Общества третьим лицам допускается с соблюдением требований, предусмотренных ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью».

10.3. Доля Участника Общества может быть отчуждена до полной ее оплаты только в той части, в которой она уже оплачена.

10.4. Участники Общества пользуются преимущественным правом покупки доли или части доли участника Общества по цене предложения третьему лицу, пропорционально размерам своих долей.

10.5. Участник Общества, намеренный продать свою долю или часть доли в Уставном капитале Общества третьему лицу, обязан известить в письменной форме об этом остальных участников Общества и само Общество путем направления через Общество за свой счет оферты, адресованной этим лицам и содержащей указание цены и других условий продажи. Оферта о продаже доли или части доли в Уставном капитале Общества считается полученной всеми участниками Общества в момент ее получения Обществом.

10.6. Участники Общества вправе воспользоваться преимущественным правом покупки доли или части доли в Уставном капитале Общества в течение тридцати дней со дня получения оферты Обществом.

10.7. Заявления участников Общества об отказе от использования преимущественного права покупки доли или части доли должны поступить в Общество до истечения срока осуществления указанного преимущественного права (30 дней).

10.8. В случае, если в течение тридцати дней с даты получения оферты Обществом, участники Общества не воспользуются своим преимущественным правом покупки доли или часть доли в Уставном капитале Общества предлагаемых для продажи, указанная доля или часть доли могут быть проданы третьему лицу по цене, которая не ниже установленной в оферте для Общества и его участников цены.

10.9. Сделка, направленная на отчуждение доли или части доли в Уставном капитале Общества осуществляется в соответствии с действующим законодательством.

Участнику Общества, подавшему заявление о выходе из Общества, действительную стоимость его доли или части доли в Уставном капитале Общества, определяемую на основании данных бухгалтерской отчетности Общества за последний отчетный период, предшествующий дню подачи заявления о выходе из Общества, или с согласия этого участника Общества, выдать ему в натуре имущество такой же стоимости, либо в случае неполной оплаты им доли в Уставном капитале Общества, действительную стоимость оплаченной части доли.

9.3. Общество обязано выплатить Участнику Общества действительную стоимость его доли или части доли в Уставном капитале Общества, либо выдать ему в натуре имущество такой же стоимости в течение шести месяцев со дня возникновения соответствующей обязанности.

Действительная стоимость доли Участника Общества выплачивается в соответствии с пунктом 8 статьи 23 ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью».

СТАТЬЯ 10. ПЕРЕХОД ДОЛИ УЧАСТНИКА.

10.1. Участник Общества вправе продать или осуществить отчуждение иным образом своей доли или части доли в Уставном капитале Общества одному или нескольким участникам Общества. Согласие других участников Общества на совершение такой сделки не требуется.

10.2. Продажа, либо отчуждение иным образом доли или части доли в Уставном капитале Общества третьим лицам допускается с соблюдением требований, предусмотренных ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью».

10.3. Доля Участника Общества может быть отчуждена до полной ее оплаты только в той части, в которой она уже оплачена.

10.4. Участники Общества пользуются преимущественным правом покупки доли или части доли участника Общества по цене предложения третьему лицу, пропорционально размерам своих долей.

10.5. Участник Общества, намеренный продать свою долю или часть доли в Уставном капитале Общества третьему лицу, обязан известить в письменной форме об этом остальных участников Общества и само Общество путем направления через Общество за свой счет оферты, адресованной этим лицам и содержащей указание цены и других условий продажи. Оферта о продаже доли или части доли в Уставном капитале Общества считается полученной всеми участниками Общества в момент ее получения Обществом.

10.6. Участники Общества вправе воспользоваться преимущественным правом покупки доли или части доли в Уставном капитале Общества в течение тридцати дней со дня получения оферты Обществом.

10.7. Заявления участников Общества об отказе от использования преимущественного права покупки доли или части доли должны поступить в Общество до истечения срока осуществления указанного преимущественного права (30 дней).

10.8. В случае, если в течение тридцати дней с даты получения оферты Обществом, участники Общества не воспользуются своим преимущественным правом покупки доли или часть доли в Уставном капитале Общества предлагаемых для продажи, указанная доля или часть доли могут быть проданы третьему лицу по цене, которая не ниже установленной в оферте для Общества и его участников цены.

10.9. Сделка, направленная на отчуждение доли или части доли в Уставном капитале Общества осуществляется в соответствии с действующим законодательством.

10.10. Доли в Уставном капитале Общества переходят к наследникам граждан и к правопреемникам юридических лиц, являвшихся Участниками Общества, без согласия других Участников. До принятия наследником умершего участника наследства, управление его долями в Уставном капитале Общества осуществляется в порядке, предусмотренном Гражданским Кодексом Российской Федерации.

СТАТЬЯ 11. КОНТРОЛЬ.

11.1. Контроль за финансово-хозяйственной деятельностью Общества осуществляется ревизором, избираемым Общим Собранием Участников на срок 1 год.

11.2. Порядок деятельности ревизора:

- ревизор проводит ревизии финансово-хозяйственной деятельности не реже одного раза в год;
- ревизор отчитывается в своей деятельности перед общим Собранием и представляет ему отчеты о проведенных ревизиях, а также заключения по годовым отчетам;
- результаты проверок и ревизий утверждаются Общим Собранием Участников Общества.

11.3. Общество вправе привлекать профессиональных аудиторов для проверки и подтверждения правильности годовой и финансовой отчетности Общества. Аудиторские проверки могут быть проведены по требованию любого из Участников, по решению Общего Собрания Участников.

11.4. Порядок проведения аудиторской проверки определяется Общим собранием Участников.

СТАТЬЯ 12. ХРАНЕНИЕ ДОКУМЕНТОВ ОБЩЕСТВА.

12.1. Общество обязано хранить следующие документы:

- договор об учреждении Общества, Устав Общества, а также внесенные в устав Общества и зарегистрированные в установленном порядке изменения;
- протокол (протоколы) собрания Учредителей Общества, содержащий решение о создании Общества и об утверждении денежной оценки не денежных вкладов в Уставный капитал Общества, а также иные решения, связанные с созданием Общества;
- документ, подтверждающий государственную регистрацию Общества;
- документы, подтверждающие права Общества на имущество, находящееся на его балансе;
- внутренние документы Общества;
- положения о филиалах и представительствах Общества;
- документы, связанные с эмиссией облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг Общества;
- протоколы Общих собраний Участников Общества, заседаний ревизионной комиссии Общества;
- списки аффилированных лиц Общества;
- заключения ревизионной комиссии (ревизора) Общества, аудитора, государственных и муниципальных органов финансового контроля;
- иные документы, предусмотренные федеральными законами и иными правовыми актами Российской Федерации, Уставом Общества, внутренними документами Общества, решениями Общего собрания Участников Общества и исполнительных органов Общества.

12.2. Общество хранит документы, предусмотренные пунктом 12.1, по месту нахождения его единоличного исполнительного органа или в ином месте, известном и доступном Участникам Общества.

12.3. По требованию Участника Общества, аудитора или любого заинтересованного лица Общество обязано в разумные сроки предоставить им возможность ознакомиться с учредительными документами Общества, в том числе с изменениями. Общество обязано по требованию Участника Общества предоставить ему копию действующего Устава Общества.

СТАТЬЯ 13.

РЕОРГАНИЗАЦИЯ И ЛИКВИДАЦИЯ ОБЩЕСТВА.

13.1. Реорганизация и ликвидация общества производится в соответствии со ст.ст. 57-60, 61-64 Гражданского Кодекса Российской Федерации и ст.ст.51-58 Федерального закона "Об обществах с ограниченной ответственностью".

Пронумеровано, прошито и скреплено печатью на 11
(двухдвуцать)

прописью

листах
Зам. начальника ИФНС по
Выборгскому району
Ленинградской области



Лапина Т. К.

Прешито и
скреплено печатью
(двухдвуцать)
вместе с
Ф